

Berita Acara Jaminan Pemeliharaan Berupa Retensi

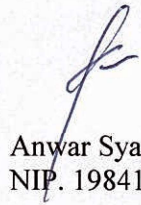
KUITANSI/BUKTI PEMBAYARAN

Sudah Terima Dari : Rektor Institut Pertanian Bogor
Jumlah Uang : Rp. 337.250.000,00
Terbilang : Tiga ratus tiga puluh tujuh juta dua ratus lima puluh ribu rupiah
Untuk Pembayaran : termin 1 sebesar 95% dari nilai SPK, Pekerjaan Jasa Konstruksi Renovasi Rumah Dinas di Jalan Soka 7 Kampus IPB Dramaga Bogor. Sesuai SPK No. 201/IT3.P2.1/SPK-JP/2024, tanggal 19 Juli 2024; Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP) : No. 160.1/IT3.P2.1/BAPHP-JP/T01/IX/2024, tanggal 03 September 2024.

Bogor, 12 September 2024

Setuju Dibayar
Pejabat Pembuat Persetujuan,
Pengadaan Barang/Jasa-2,

CV. Bangun Karya Bersama,



Anwar Syam, SE.,Ak.,M.Ak.
NIP. 198412012010121004



Khaliel Ali Tarmoem
Direktur

Dengan rincian sebagai berikut :

No.	Rincian Pembayaran dan Pajak	Jumlah (Rp.)
1.	Nilai SPK	355.000.000,00
2.	Pembayaran termin 1 = 95% dari nilai SPK	337.250.000,00
3.	Pajak Penghasilan 1,75% Pasal 4 ayat 2	5.317.005,00
	Jumlah Angsuran Bersih	331.932.995,00

Sampai dengan Berita Acara ini sisa yang belum dibayarkan sebesar Rp. 17.750.000,00 (Tujuh belas juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah).



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

INSTITUT PERTANIAN BOGOR

Unit Pengadaan
Kampus IPB Dramaga, Bogor 16680
Telepon (0251) 8620465
Facsimile (0251) 8620465
sekretulp@apps.ipb.ac.id

**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA (BAST1)
HASIL PELAKSANAAN PEKERJAAN**

Nomor : 2.10/IT3.P2.1/BAST1-JP/9/2024
Tanggal : 03 September 2024
Lampiran : -

Pada hari ini Selasa, tanggal tiga bulan September, tahun dua ribu dua puluh empat, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Anwar Syam, SE.,Ak.,M.Ak.
NIP : 198412012010121004
Jabatan : Pejabat Pembuat Persetujuan PBJ-2
Alamat : Gedung Andi Hakim Nasoetion,
Kampus IPB Darmaga Bogor

Untuk dan atas nama Institut Pertanian Bogor yang selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : Khaliel Ali Tarmoem
Jabatan : Direktur CV. Bangun Karya Bersama
NPWP : 41.571.782.6-404.000
Alamat : Kel. Tanah Sareal Kec. Tanah Sareal Kota Bogor

Berdasarkan akta notaris Nitra Reza, S.H.,M.Kn., nomor 01, tanggal 02 Februari 2021, bertindak untuk dan atas nama CV. Bangun Karya Bersama yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Dengan ini menyatakan setuju dan sepakat untuk melakukan **SERAH TERIMA** hasil pelaksanaan pekerjaan pengadaan barang/jasa dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK PERTAMA** menerima dari **PIHAK KEDUA** seluruh hasil pekerjaan :

- a. Kegiatan/Pekerjaan : Jasa Konstruksi Renovasi Rumah Dinas di Jalan Soka 7 Kampus IPB Dramaga Bogor
- b. Kontrak Nomor : 201/IT3.P2.1/SPK-JP/2024, tanggal 19 Juli 2024
- c. Nilai kontrak : Rp. 355.000.000,00 (Tiga ratus lima puluh lima juta rupiah) termasuk pajak-pajak yang berlaku
- d. SPMK, No. Tgl. : 16.1/IT3.P2.1/SPMK-JP/7/2024, tanggal 22 Juli 2024
- e. Adendum : 248.2/IT3.P2.1/ADD-SPK-JP/2024, tanggal 19 Agustus 2024
- f. Unit Kerja Pengguna : Sekolah Pascasarjana (SPs) IPB

Pasal 2.

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud di atas berupa hasil pelaksanaan pekerjaan sesuai Surat Perintah Kerja.

Pasal 3

Sebagai kelengkapan Berita Acara Serah Terima Pertama ini dilampirkan :

1. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP) :
160.1/IT3.P2.1/BAPHP-JP/T01/IX/2024, tanggal 03 September 2024.

Pasal 4

Sesuai dengan Surat Perintah Kerja dan lampiran syarat-syarat Surat Perintah Kerja, Pihak Penyedia wajib melaksanakan masa pemeliharaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. Bangun Karya Bersama,



Khaliel Ali Tarmoem
Direktur

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Persetujuan
Pengadaan Barang/Jasa-2


Anwar Syam, SE.,Ak.,M.Ak.
NIP/ 198412012010121004